

# Information der betroffenen Personen (Mieter) bei Direkterhebung (Art. 13 DS-GVO)

## Einbau Rauchwarnmelder

### Verantwortlicher:

Wohnungsgesellschaft Wilkau-Haßlau mbH, Cainsdorfer Straße 22, 08112 Wilkau-Haßlau

Tel: +49 (0) 375 / 69 12 30 30, E-Mail: [info@wgv-h.de](mailto:info@wgv-h.de), Web: <https://www.wgv-h.de/>

### Gesetzlicher Vertreter:

Geschäftsführer

### Datenschutzbeauftragter:

vdw Sachsen Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e. V., Tel: +493514917722, E-Mail: [datenschutz@vdw-sachsen.de](mailto:datenschutz@vdw-sachsen.de)

### Angaben zur Verarbeitungstätigkeit:

#### Zwecke der Verarbeitungstätigkeit:

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten im Zuge des verpflichtenden Einbaus von Rauchwarnmeldern in vermieteten Gebäuden.

#### Rechtsgrundlage der Verarbeitungstätigkeit:

Die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung gem. Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO erforderlich (lt. sächsischer Bauordnung: Rauchmelderpflicht für Neubauten: seit 2016, Bestandsbauten: seit 2024, verantwortlich für Installation: Eigentümer bzw. Vermieter, Verantwortlich für die Wartung: Mieter oder Eigentümer).

#### Kategorien von Empfängern und Personengruppen:

Auftragsverarbeiter i.S.d. Art. 4 Nr. 8 DS-GVO i.V.m. Art. 28 DS-GVO  
Mitarbeiter Vermietung und interne Hausmeisterdienste

#### Datentransfer in ein Drittland:

Es liegt keine geplante Übermittlung in Drittstaaten vor.

## **Zusätzliche Informationspflichten:**

### **Speicherdauer der personenbezogenen Daten:**

Die Daten werden im gesetzlich festgelegten Turnus neu ausgelesen und sind mindestens bis zur nächsten Auslesung zu speichern.

### **Rechte der betroffenen Person:**

Sie haben ein Recht auf Auskunft (gem. Art. 15 DS-GVO) gegenüber dem Verantwortlichen über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie das Recht auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17 DS-GVO) und auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 Abs. 1 DS-GVO). Des Weiteren haben Sie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DS-GVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO).

Möchten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen, wenden Sie sich bitte an den oben genannten Datenschutzbeauftragten.

### **Beschwerderecht:**

Sie haben ein Recht auf Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde.

### **Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten:**

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten über die betroffene Person ist teilweise gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben.

### **Folgen der Nichtbereitstellung:**

Ohne Bereitstellung der Daten können Eigentümer und oder Vermieter die gesetzlichen Vorgaben nicht einhalten.

### **Automatisierte Entscheidungsfindung:**

Es erfolgt keine automatisierte Entscheidungsfindung bzw. Profiling.